



Comune di Moscufo

Provincia di Pescara

Determinazione del Registro Generale 253 Del 07.05.2025

DETERMINAZIONE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E SERVIZI RESPONSABILE MARIANI MIRCO

Data 02.05.2025	OOPP 112-LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL CENTRO ABITATO DI MOSCUFO SECONDO LOTTO.DECISIONE DI CONTRARRE DI CUI ALL'ART. 17, COMMA 1, D.LGS.N. 36/2023 S.M.I. - ART. 192, COMMA 1, TUEL - D.LGS. N. 267/2000
Numero Settoriale 47	

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E SERVIZI

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 30.12.2024 è stato approvato il bilancio di previsione a valenza triennale 2025/2027;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 29.4.2025 è stata approvata la variazione al bilancio di previsione a valenza triennale 2025/2027;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 30.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione per il periodo 2025/2027;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 37 del 29.4.2025 è stato approvato il PEG 2025/2027;
- con decreto ministeriale n. 390 dell'11.11.2024 del MISE è stata garantita la copertura finanziaria di n. 20 interventi prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, da realizzarsi nel territorio della regione Abruzzo, per un importo complessivo di euro 36.473.737,78;
- tra gli interventi finanziati di cui alla tabella allegata al decreto n. 390/2024 sono presenti operazioni per le quali è già intervenuto il finanziamento della progettazione sino al livello esecutivo ex DPCM 14.7.2016, come nel caso del Comune di Moscufo nella misura di euro 171.719,62 individuato con codice REndis 13IR226/G1;
- tra gli interventi ricompresi nella tabella allegata al DM 390/24 del 11.11.2024 è prevista la sola realizzazione di opere per la mitigazione del rischio idrogeologico nel Comune di Moscufo (PE) per un importo finanziario complessivo (progettazione, lavori e somme in amministrazione) pari ad euro 1.717.196,21;
- in data 17.4.2025 è stata sottoscritta specifica convenzione tra la Regione Abruzzo e soggetto attuatore Comune di Moscufo, trasmessa all'ufficio lavori pubblici in data 18.4.2025 al prot n. 5613/25;
- per i lavori di OOPP 112-CONSOLIDAMENTO DEL CENTRO ABITATO DI MOSCUFO SECONDO LOTTO cup E88H24000290002 è stato approvato il progetto esecutivo con deliberazione di Giunta Comunale n. 48/2024, in data 18.7.2024;

Ritenuto che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

Considerato che:

- per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto si procederà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. in quanto trattasi di lavori di importo pari a euro 1.106.734,16 come da seguente quadro economico di progetto approvato con D.G.C. n. 48/24 del 18.7.2024 comprendente anche la somma di euro 171.719,62 del fondo progettazione di cui alla convenzione sottoscritta con la Regione Abruzzo in data 30.4.2019:

A) LAVORI:		
1) Lavori a corpo (al netto degli oneri della sicurezza speciale)	€	-
2) Lavori a misura (al netto degli oneri della sicurezza speciale)	€	1,094,726.52
A1) IMPORTO DEI LAVORI (1 + 2)	€	1,094,726.52
A2) INCIDENZA DELLA MANODOPERA	€	240,467.33
A3) IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA (A1 - A2)	€	854,259.19
A4) IMPORTO ONERI SICUREZZA STRAORDINARI (non soggetto a ribasso d'asta)	€	12,007.64
A5)		TOTALE LAVORI
	€	1,106,734.16
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B1) IVA LAVORI (22% di A4)	€	243,481.52
B2) SPESE TECNICHE RELATIVE ALLA PROGETTAZIONE	€	92,086.78
1) Progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€	72,577.85
2) Oneri previdenziali CNPAIA (4% di 1)	€	2,903.11
3) IVA sulle spese tecniche del coordinamento della sicurezza (22% di 1 + 2)	€	16,605.81
B3) SPESE TECNICHE RELATIVE ALLA DIREZIONE LAVORI e CSE	€	47,185.92
1) Direzione lavori, misure e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€	37,150.00
2) Oneri previdenziali CNPAIA (4% di 1)	€	1,486.00
3) IVA sulle spese tecniche (22% di 1 + 2)	€	8,499.92
B4) SPESE TECNICHE RELATIVE ALLO STUDIO GEOLOGICO	€	20,836.71
1) Studio e relazione geologica	€	16,422.37
2) Oneri previdenziali EPAP (4% di 1)	€	656.89
3) IVA sulle spese tecniche (22% di 1 + 2)	€	3,757.44
B5) INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE 1,6% (ART 45 D.Lgs. 36/2023 comma 3)	€	17,707.75
B6) INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE 0,4% (ART 45 D.Lgs. 36/2023 comma 5)	€	-
B7) ACCANTONAMENTI PER ACCORDI BONARI (ART. 210 D.Lgs. 36/2023)	€	3,000.00
B8) INDAGINI GEOGNOSTICHE e RILIEVI TOPOGRAFICI	€	52,164.47
1) Rilievi topografici	€	4,713.80
2) Indagini geognostiche	€	38,043.96
3) IVA sulle indagini (22% di 1 e 2)	€	9,406.71
B09) ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE DI CAPITOLATO	€	12,200.00
1) Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche di capitolato	€	10,000.00
2) IVA sugli accertamenti (22% di 1)	€	2,200.00
B10) COLLAUDI	€	18,778.24
1) Collaudo tecnico amministrativo	€	6,700.00
2) Collaudo statico	€	8,100.00
3) Oneri previdenziali CNPAIA (4% di 1 + 2)	€	592.00
4) IVA sui collaudi (22% di 1 + 2 + 3)	€	3,386.24
B11) ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI (IVA inclusa)	€	15,000.00
B12) ACQUISIZIONE E/O OCCUPAZIONI DI AREE O IMMOBILI (Oneri inclusi)	€	-
B13) SPESE DI GARA (IVA inclusa)	€	6,000.00
B14) SPESE PER PUBBLICITA' E COMUNICAZIONE (IVA inclusa)	€	1,500.00
B15) SPESE PER OPERE ARTISTICHE (IVA inclusa)	€	1,500.00
B16) CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA SUI LL.PP. (Per affidamento servizi tecnici)	€	30.00
B17) CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA SUI LL.PP. (Per affidamento lavori)	€	660.00
B18) IMPREVISTI (IVA inclusa)	€	78,380.68
B19)		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE
	€	610,462.05
C) IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A3 + B19)	€	1,717,196.21
		di cui
Contributo finanziato con il FONDO DI PROGETTAZIONE (B2 + B4 + B8 + B16)	€	165,117.95
Economie del FONDO DI PROGETTAZIONE	€	5,910.06
Totale importo FONDO DI PROGETTAZIONE	€	171,028.01

-l'utilizzo de

sario per dare avvio con urgenza alla procedura ad evidenza pubblica di scelta del contraente che effettuerà le lavorazioni di consolidamento del centro storico di Moscufo al fine della stabilizzazione dei movimenti franosi nel versante interessato dall'opera a beneficio della stabilità degli edifici insistenti interessati da evidenti fenomeni di cedimento;

- il territorio comunale del centro storico di Moscufo è interessato da decenni dal fenomeno di dissesto idrogeologico in particolare sul versante sud/ovest del paese che inevitabilmente coinvolge diverse abitazioni poiché il problema delle frane che affliggono il centro urbano risale agli anni Quaranta del secolo scorso,

- all'inizio dei Novanta furono realizzate le prime opere di consolidamento che mitigarono il dissesto ma le infiltrazioni di acqua, sono proseguite e sono tuttora in corso, arrecando gravi danni alle abitazioni.

- ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. in quanto trattasi di fattispecie riconducibile al comma 2 lett. c) dell'art. 76 del D.Lgs. n.36/2023 s.m.i.;

Preso atto che, ai sensi all'art. 58, comma 1 del D.lgs. n.36/2023 s.m.i., i lavori oggetto di affidamento non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali, quantitativi o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

Considerato che, in relazione a quanto disposto dall'art. 50 comma 4 del D.Lgs.n. 36/2023 s.m.i. si procede all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

Visto che il competente servizio ha predisposto l'avviso di avvio della consultazione di cui all'art. 50 c. 2bis del D.lgs 36/2023, lo schema della lettera d'invito, il disciplinare ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dalla norma sopra richiamata;

Visto che al finanziamento dell'opera si dà corso mediante le provvidenze di euro 1.546.168.20 di cui al Decreto MASE n. 390/2024 dell'11.11.2024 di cui alla convenzione sottoscritta tra Ente Attuatore e Regione Abruzzo in data 17.4.2025;

Vista l'attestazione del Direttore dei Lavori Ing. Lorenzo Pietromartire acquisita al prot. n. 6157/25 del 30.4.2025, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Preso atto che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 660,00 già prevista al rigo B17 del QE di progetto, quale quota contributiva a favore dell'ANAC;

Ritenuto di dover invitare a partecipare alla presente procedura di gara n° 10 (dieci) operatori economici, individuati con i criteri definiti nell'avviso di indizione della procedura di consultazione prevista dall'art. 50 c. 2-bis del d.lgs. 36/2023;

Considerato che ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto, svolta all'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 e all'allegato 1.01 è **F012 – EDILI: Industrie e Cooperative**;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i. e i suoi allegati;
Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale di contabilità;
Visto il regolamento comunale dei contratti;
Visto il regolamento comunale sui controlli interni;
Visto il Decreto del Sindaco n. 5/2024 del 25.9.2024 di attribuzione delle funzioni di Responsabile del Servizio LL.PP. e servizi al sottoscritto;

DETERMINA

- 1 – le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;*
- 2 – di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori di CONSOLIDAMENTO DEL CENTRO ABITATO DI MOSCUFO-SECONDO LOTTO-cup E88H24000290002 (OOPP 112) mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara con invito rivolto a n. 10 (dieci) operatori economici individuati con la procedura definita nell'avviso di consultazione di cui all' art. 50 c. 2-bis del d.lgs 36/2023;*
- 3 – di prendere e dare atto che la procedura negoziata in oggetto, si svilupperà con dieci operatori economici individuati con i criteri definiti nell'avviso di indizione della procedura di consultazione prevista dall'art. 50 c. 2-bis del d.lgs. 36/2023;*
- 4 – di approvare lo schema di avviso di avvio della consultazione di cui all'art. 50 c. 2bis del D.lgs 36/2023, lo schema della lettera d'invito, del disciplinare ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara;*
- 5 – di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con deliberazione n. 48/2024 del 18.7.2024 (ed in particolare dallo schema di contratto TAVOLA A7.SC.4 che ne rappresenta un elemento costitutivo);*
- 6 - di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;*
- 7 - di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;*
- 8 - di dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. che il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto Ing. Mirco Mariani;*

Il presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E SERVIZI
Ing. MARIANI MIRCO