



COMUNE DI MOSCUFO  
PROVINCIA DI PESCARA

Cap 65010 - Piazza Umberto I n. 9

**www.comunedimoscufo.it**

protocollo@pec.comunedimoscufo.it

Tel. (085) 979131/979101 – Fax (085) 979485  
C.F. 80014150686 – P.I. 00405250689

Prot. ....del .....

**AVVISO ESPLORATIVO PER INDAGINE DI MERCATO**

**Per l'individuazione degli operatori economici a cui affidare l'esecuzione dei Servizi di custodia, manutenzione e operazioni con necroforo presso il cimitero comunale di Moscufo.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E SERVIZI**

**Premesso che:**

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 55/2025 del 14.7.2025 è stato approvato l'avviso pubblico ed il capitolato speciale di appalto per la gestione dei servizi di custodia, manutenzione e operazioni con necroforo presso il civico cimiteriale;

Ritenuto di dover celermente procedere all'affidamento di che trattasi attraverso specifico incarico a ditta specializzata, previa indagine conoscitiva di mercato finalizzata esclusivamente ad acquisire manifestazioni di interesse per l'affidamento dei servizi sopra indicati, senza che la stessa costituisca alcuna procedura di gara, riducendo i termini procedurali per ragioni di urgenza.

**RENDE NOTO**

che il Comune di Moscufo con il presente avviso, intende espletare un' indagine di mercato al fine di acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici qualificati per la formazione di un elenco al fine di individuare l'operatore economico, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento dei **servizi di custodia, manutenzione e operazioni con necroforo presso il civico cimiteriale.**

## 1) FORMAZIONE ELENCO DEGLI OPERATORI

L'elenco degli operatori economici scaturente da coloro i quali abbiano manifestato interesse alla partecipazione alla procedura mediante apposita istanza (allegato A) da inviare via pec all'indirizzo [protocollo@pec.comunedimoscufo.it](mailto:protocollo@pec.comunedimoscufo.it) entro e non oltre la giornata di VENERDI 1° AGOSTO 2025 ORE 18.00 unitamente alla dichiarazione di sopralluogo (Allegato B), da cui il RUP potrà attingere per la richiesta di offerta mediante la piattaforma di e-procurement denominata MEPA, per cui gli operatori economici interessati alla procedura di affidamento, dovranno abilitarsi a mezzo della piattaforma raggiungibile al link: <https://www.acquistinretepa.it/> e procedere se non già fatto alla registrazione quale operatore economico, seguendo le istruzioni ivi impartite.

### A tal fine si rendono noto le seguenti informazioni:

## 2) OGGETTO DELL'AVVISO

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse, per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente, con l'unico scopo di formare un elenco di operatori che sarà utilizzato dal RUP, secondo le modalità dettate dall'art. 50 del D.lgs 36/2023 comma 1 lettera b), per la successiva fase di affidamento diretto dei servizi di custodia, manutenzione e operazioni con necroforo presso il civico cimiteriale.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o para concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di disposizioni giuridiche o obblighi negoziali nei confronti del Comune di Moscufo.

## 2) STAZIONE APPALTANTE

<b>Denominazione ufficiale:</b> Comune di Moscufo (PE) CAP 65010	
<b>Sede dell'Amministrazione:</b> Piazza Umberto I – 65010 Moscufo (PE) Email: <a href="mailto:lavoripubblici@comunedimoscufo.it">lavoripubblici@comunedimoscufo.it</a> PEC: <a href="mailto:protocollo@pec.comunedimoscufo.it">protocollo@pec.comunedimoscufo.it</a>	
<b>Persone di contatto:</b> Ing. Mirco Mariani (RUP)	Tel.: +39 085 97.91.31
<b>Indirizzi Internet</b> (indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore): <a href="https://www.comunedimoscufo.it">https://www.comunedimoscufo.it</a>	

I documenti relativi al presente avviso sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:  
<https://www.comunedimoscufo.it> <https://www.acquistinretepa.it/>

## 4) LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO DEI SERVIZI DA AFFIDARE, MODALITA' DI PAGAMENTO, TEMPI:

- a. **Luogo di esecuzione:** Civico cimiteriale del Comune Moscufo.
- b. **Descrizione:** Servizi di custodia, guardiana, manutenzione e operazioni con necroforo.
- c. **Importo per l'esecuzione dei servizi per 48 mesi:**

L'importo annuo complessivo dell'affidamento è di Euro 25.800,00 (venticinquemilaottocento) oltre IVA al 22%, così suddiviso:

- i. € 19.866,00 costo manodopera non soggetto a ribasso d'asta;
- ii. € 774,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

iii. € 5.160,00 materiali per tumulazione, pulizia, utensili ecc.

Il suddetto importo è così distinto:

#### **ART. 5a – SERVIZI MANUTENTIVI**

1) custodia e vigilanza delle strutture cimiteriali a settimane alterne:

-Due settimane al mese con presenza garantita di n. 1 operatore per n. 4 ore per un giorno settimanale;

- Due settimane con presenza garantita di n. 2 operatori per n. 4 ore per un giorno settimanale;

2) manutenzione del verde cimiteriale, pulizia dei viali, corsie, da effettuarsi con le seguenti modalità:

- Tutto l'anno (periodo gennaio/dicembre): da effettuarsi una volta a settimana

3) pulizia dei servizi igienici da effettuarsi una volta a settimana

4) conferimento rifiuti da raccoglitori posti all'interno del cimitero e portati all'esterno con le seguenti modalità:

- Tutto l'anno (periodo gennaio/dicembre): da effettuarsi una volta a settimana

5) fornitura del servizio di illuminazione votiva (allacci, disdette, sostituzione lampade votive) da effettuarsi entro 48 ore dalla segnalazione;

**Importo annuo stimato per il punto 5.a è pari ad euro 7.800,00 IVA 22% esclusa, da ripartire in n. 12 canoni mensili di euro 650,00 oltre IVA 22% ciascuno**

Per l'esatto e completo compimento di tutte le prestazioni stabilite e specificate nel presente Capitolato come servizi manutentivi di cui all'art. 5a relativi alla gestione Cimiteriale l'Amministrazione corrisponderà all'Impresa un canone mensile di **650,00 oltre IVA 22%** per l'intera durata dell'appalto a decorrere dalla data di consegna del servizio.

Il canone per l'esecuzione dei servizi oggetto del presente capitolato, sarà corrisposto all'Impresa in rate mensili anticipate, previo visto del responsabile del servizio LL.PP. e servizi che verificherà l'avvenuto adempimento delle disposizioni previste nel contratto e nelle norme del presente capitolato, scomputando l'eventuale ribasso percentuale offerto in sede di gara.

#### **ART. 5b– SERVIZI CIMITERIALI**

Il presente appalto sarà contabilizzato a misura in ragione delle prestazioni effettivamente svolte sulla base del seguente tariffario soggetto ad eventuale ribasso:

#### **A-TARIFFE SERVIZI**

<b>Descrizione</b>	<b>Prezzo unitario all'utenza in Euro</b>
Servizio di estumulazione, riduzione e raccolta resti con tumulazione resti nello stesso loculo	300,00
Tumulazione salma in loculo di punta	240,00

Tumulazione salma in loculo di fascia	260,00
Tumulazione salma in cappella gentilizia	260,00
Tumulazione fossa vergine	250,00
Inumazione a terra	300,00
Estumulazione da loculo di punta più cassetta	200,00
Estumulazione da loculo di fascia più cassetta	250,00
Estumulazione da cappella gentilizia più cassetta	250,00
Esumazione	300,00
Tumulazione resti/ceneri in loculo, cappella gentilizia e ossario	200,00
Apertura e chiusura loculo per ispezione	80,00
Smaltimento cassa	50,00
Inumazione a terra resti non mineralizzati	50,00
Tumulazione resti/ceneri in ossario comune	50,00
Trasferimento salma all'interno dello stesso cimitero comunale	120,00
Tumulazione urna o cassetta	120,00

## B-TARIFFE CONCESSIONI

<b>TIPOLOGIA</b>	<b>Tariffa</b>
Concessione di loculo (Cimitero vecchio)	€ 400,00
Concessione loculo singolo di fascia (Cimitero nuovo)	€ 600,00
Concessione loculo singolo di punta (Cimitero nuovo)	€ 500,00
<u>Rinnovo</u> concessione aree cappelle gentilizie	€ 180,00/mq
Concessione trentennale dei nuovi loculi ordinari relativi al secondo lotto	€ 2.000,00
Concessione trentennale di loculi per ceneri relativi al secondo lotto	€ 400,00

Tali prestazioni vengono conteggiate sulla base delle tariffe sopra riportate in ragione delle prestazioni effettivamente svolte e concluse nel bimestre di riferimento.

## **Importo annuo stimato per il punto 3.5b pari ad euro 18.000,00 IVA esclusa**

- d. **Modalità di pagamento:** Il pagamento del corrispettivo di appalto avverrà a rate bimestrali anticipate per quanto riguarda il punto 5a (canone fisso) a cui verranno sommate a consuntivo le prestazioni rese di cui al punto 5b.

**L'importo scaturito sarà** da corrispondere all'appaltatore, previa verifica del servizio svolto, entro trenta giorni dal ricevimento al protocollo generale dell'Ente della fattura elettronica.

- e. **Durata del contratto:** La durata del contratto è fissata per 48 mesi con decorrenza dal verbale di consegna del servizio. Alla scadenza naturale del contratto l'Amministrazione Comunale si riserva la possibilità, ove necessario, di avvalersi della facoltà di proroga di cui all'articolo 120 comma 11 del D.lgs n. 36/2023.

L'inizio del servizio dovrà avvenire anche nelle more della stipula del contratto nel rispetto di quanto previsto dal D.lgs n. 36/2023 **tassativamente in data 1.9.2025.**

## **5) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a manifestare interesse per partecipare alla procedura per l'affidamento del servizio in oggetto i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

### **1) Requisiti di ordine generale:**

Requisiti di ordine generale dimostrabili per il tramite della presentazione di dichiarazione, resa ai sensi del DPR n. 445/2000, attestante:

- a) Assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli dal 94 al 98 del D.lgs. n. 36/2023;
- b) Regolarità con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei soggetti disabili, ai sensi dell'art.17 della legge n. 68/1999;
- c) Regolarità con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo la legislazione vigente;
- d) Regolarità con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali in favore dei lavoratori secondo la normativa vigente.

### **2) Requisiti di ordine speciale di cui all'art.100 del D.lgs. n. 36/2023**

#### **2.1 - Requisiti di idoneità professionale:**

Requisiti di idoneità professionale dimostrabili per il tramite della presentazione di dichiarazione, resa ai sensi del DPR n. 445/2000, attestante:

- a) **Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di affidamento.**

#### **2.2 - Requisiti di capacità economica e finanziaria:**

- b) **Fatturato globale maturato nel triennio precedente almeno pari ad € 91.752,00;**

Requisiti di capacità economica e finanziaria dimostrabile per il tramite della presentazione di dichiarazione, resa ai sensi del DPR n. 445/2000, attestante:

- che l'operatore economico possiede un fatturato globale almeno pari ad 1.5 del valore stimato dell'appalto in oggetto (137.628,00) maturato complessivamente nel triennio 2022/2023/2024.

#### **2.3 Requisito di capacità tecnica e professionale**

- c) **Esecuzione negli ultimi tre anni di un servizio analogo a quello a base di affidamento per**

popolazione servita pari a superiore a quello del Comune di Moscufo;

La comprova del requisito è fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione del servizio;

**d) Avere alle proprie dipendenze un addetto con qualifica di necroforo**

La comprova del requisito è fornita mediante documenti che attestano la qualifica di necroforo.

## **6) PERSONALE IN SERVIZIO**

Per l'espletamento del servizio di cui al presente affidamento, l'Impresa dovrà mettere a disposizione un organico stabile tale da consentire la corretta esecuzione di tutte le prestazioni di cui al capitolato, garantendo in ogni caso il numero minimo di unità lavorative.

L'impresa dovrà avere una struttura di almeno n. 1 operaio qualificato per l'esercizio di necroforo, al fine di garantire l'espletamento di tutti i servizi previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto.

L'organico dell'Impresa, ad esclusivo suo carico e spese, dovrà avere consistenza adeguata per garantire l'adempimento puntuale e continuativo di tutte le obbligazioni connesse e conseguenti al Capitolato, nonché a far fronte a situazioni di emergenza o a richieste di interventi a carattere straordinario.

## **7) MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

La manifestazione d'interesse dovrà pervenire entro le **ore 18:00 del giorno venerdì 1° agosto 2025 via pec all'indirizzo [protocollo@pec.comunedimoscufo.it](mailto:protocollo@pec.comunedimoscufo.it),**

La manifestazione d'interesse dovrà essere formalizzata attraverso la compilazione del "Modelli allegato A e allegato B – istanza di partecipazione e dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445/2000" e dichiarazione di sopralluogo al presente avviso, debitamente compilati e sottoscritti, che dovranno essere inviati unitamente alla fotocopia, non autenticata, di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore/dei sottoscrittori.

## **8) FASE DI RICHIESTA DI OFFERTA (rdo mepa)**

A seguito della ricezione delle manifestazioni di interesse entro i termini di cui al punto n. 7, per l'espletamento della presente Indagine di mercato, il Comune di Moscufo si avvarrà della piattaforma di contrattazione MEPA, accessibile sul [sito https://www.acquistinretepa.it](https://www.acquistinretepa.it);

### **Gli operatori economici invitati che intendono partecipare devono:**

- a) accedere alla Piattaforma telematica di cui al punto precedente, con le proprie chiavi di accesso (UserId e password o chiave univoca) ottenute mediante registrazione all'indirizzo internet di cui allo stesso punto;
- b) successivamente gli stessi operatori economici devono formare una busta telematica (virtuale) all'interno della quale devono inserire tutta la documentazione richiesta al successivo punto del presente avviso, operando secondo la sequenza indicata dalla piattaforma;
- c) in caso di partecipazione in forma aggregata, ciascun operatore economico deve presentare e sottoscrivere la documentazione di propria pertinenza in un proprio file.

### **Documentazione da inserire sulla piattaforma:**

- 1) **domanda di partecipazione modello A**, redatta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che ne faranno parte.

Nella manifestazione di interesse l'operatore economico dovrà dichiarare espressamente di possedere i requisiti richiesti dal presente Avviso e comunicare l'indirizzo PEC al quale verranno indirizzate tutte le eventuali comunicazioni riguardanti la presente procedura.

La manifestazione d'interesse non dovrà contenere alcuna offerta economica.

- 2) **Elenco** nel quale siano sinteticamente descritti i servizi simili svolti per altri Enti, con particolare riferimento a quelli appartenenti alle categorie dei servizi attinenti all'oggetto della manifestazione di interesse.
- 3) **Documentazione** che attesti di avere alle proprie dipendenze un operatore con la qualifica di necroforo.
- 4) **Relazione illustrativa** con descrizione sintetica che va ad illustrare le attività e il metodo di esecuzione dei servizi in caso di affidamento tenendo conto della propria organizzazione aziendale.
- 5) **Attestazione sopralluogo**. (da dichiarare in forma autonoma secondo il modello allegato B)
- 6) **Dichiarazione eventuale** clausola sociale volta a garantire l'utilizzo del personale.
- 7) **Certificazione** di iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria.
- 8) DGUE di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 o successive modifiche messo a disposizione sulla piattaforma secondo quanto di seguito indicato:

Il Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.) deve essere debitamente compilato.

Tale file, firmato digitalmente dall'operatore economico, dovrà essere caricato all'interno della busta telematica denominata "documentazione amministrativa".

NB. Resta a carico dell'operatore economico verificare il contenuto del documento prima del suo caricamento sulla piattaforma.

Fatte salve le eccezioni specificamente previste dal presente Documento, tutte le dichiarazioni e i documenti caricati (cosiddetto upload) sulla Piattaforma telematica, devono essere sottoscritti con firma digitale.

## **9) SUBAPPALTO**

Non è ammesso il subappalto.

## **10) RICHIESTA DI CHIARIMENTI**

I soggetti interessati a presentare manifestazione di interesse potranno inviare richiesta di chiarimenti, esclusivamente tramite la piattaforma MEPA, seguendo le modalità indicate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma.

Le richieste di chiarimento devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

La Stazione Appaltante provvederà tramite la piattaforma a fornire risposta ai quesiti prima del termine fissato per l'invio delle manifestazioni di interesse.

## **11) SELEZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Le manifestazioni di interesse pervenute entro il termine previsto saranno esaminate dal RUP, che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni rese in ordine al possesso dei requisiti, provvederà alla redazione dell'elenco degli operatori economici ammessi. L'Amministrazione, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella candidatura e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

## **12) CRITERI DI SCELTA DEI CANDIDATI**

Terminata la fase di valutazione delle Manifestazioni di interesse, si formerà l'elenco degli operatori ammessi, per la successiva fase di affidamento, da cui il RUP potrà attingere, secondo le modalità dell'art. 50 comma 1 lettera

b) del D.lgs 36/2023.

## **13)PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà affidato mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali per la stazione appaltante.

## **14)MODALITÀ DI CONTATTO CON LA STAZIONE APPALTANTE**

Il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Ing. Mirco Mariani, responsabile del servizio LL.PP. e servizi del Comune di Moscufo. Per qualsiasi informazione di carattere tecnico, o amministrativo, l'operatore economico potrà rivolgersi al SOTTOSCRITTO RUP nelle sole giornate di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 8.00 alle ore 14.00.-TEL 3280324408

## **15)ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Ente, che sarà libero di non procedere all'espletamento della procedura negoziata o di avviare altre procedure e/o trattative senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. E  
SERVIZI  
(Ing. Mirco Mariani)